

Erdgeschoss
Wohnung 03



GRÜNERLEBEN

MEHRFAMILIENHAUS ERDGESCHOSS WOHNUNG 03

Flur	5,83 m ²
Kochen/Essen	9,07 m ²
Wohnen	8,69 m ²
Schlafen	11,66 m ²
Bad	4,29 m ²
Terrasse	8,48 m ²
Abstell-KG 03	7,01 m ²
Wohnfläche i.A.a. DIN	47,29 m²
+ Garten	ca. 18 m ²

Terrassen, Balkone und Loggien, sowie die Keller-räume werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die Wohnflächenverordnung WFIV zu 50 % in die Wohnfläche gesamt eingerechnet.

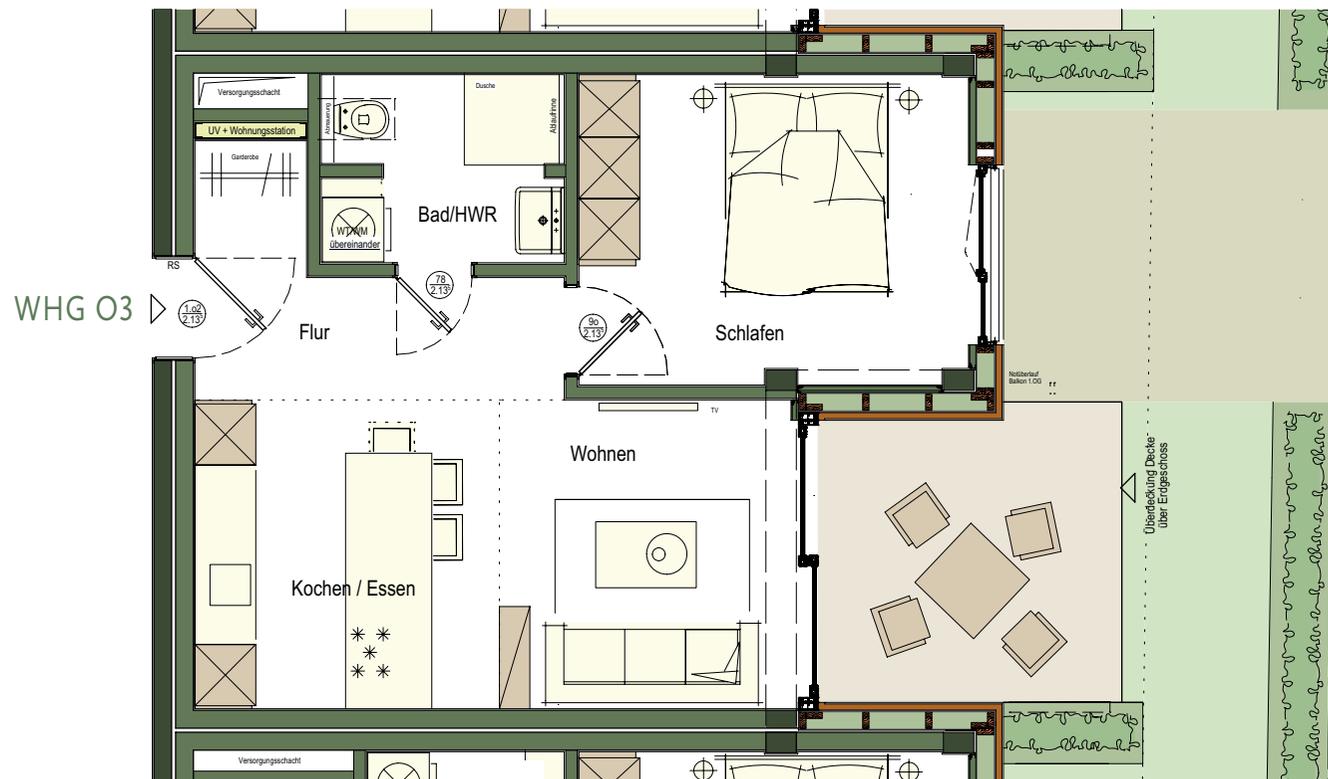
KAUFPREIS

Wohnung Erdgeschoss 03

Gesamtfläche 47,29 m² 209.000,00€

Kaufpreis Stellplatz 8.500,00€

inkl. Vorbereitung
Installation Wallbox



GRÜNERLEBEN

„Moderne Architektur
trifft auf Stil und Qualität“

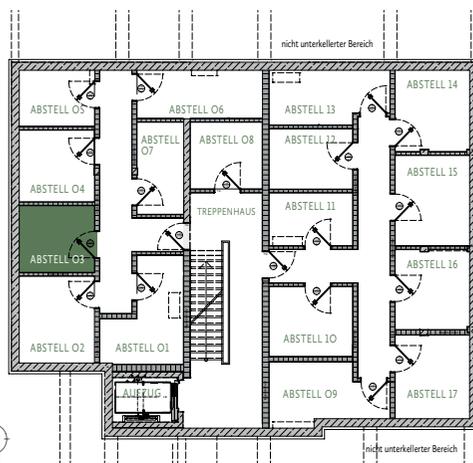




Draufsicht
LAGE DER WOHNUNG
im Gebäude

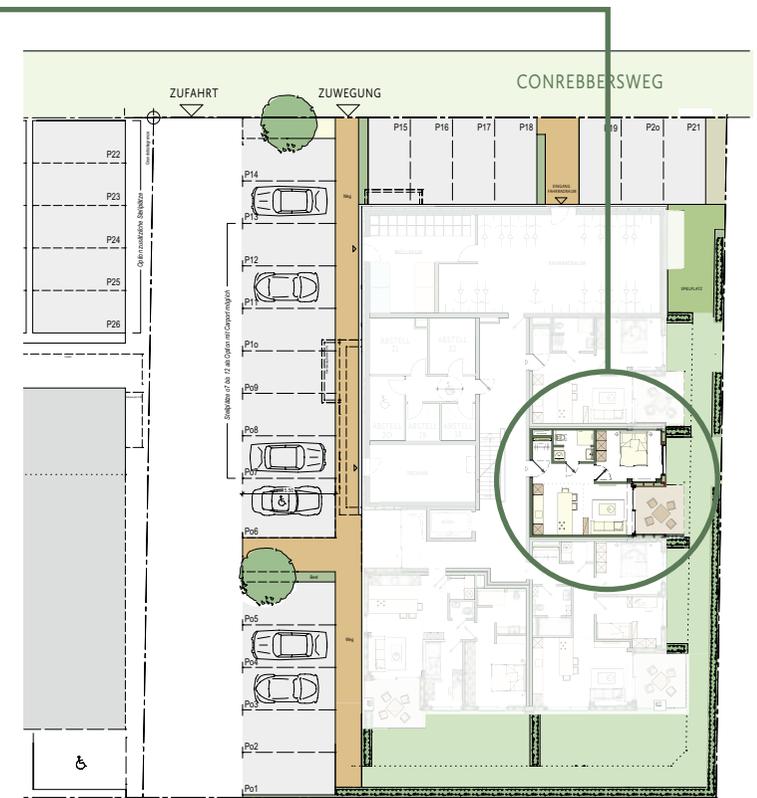


ABSTELLRAUM
im Kellergeschoss



**WEITERE INFORMATIONEN UND
TERMINVEREINBARUNGEN**

finden Sie online unter
www.gruen-er-leben.de,
telefonisch unter **04921 806-323**,
per E-Mail immo@spk-emden.de
oder **scannen** Sie einfach den
nebenstehenden **QR-Code** ein.



**IN WENIGEN SCHRITTEN ZU
IHRER IMMOBILIENFINANZIERUNG**

Eine qualifizierte Beratung ist uns sehr wichtig.

Unsere Spezialisten entwickeln auf Basis Ihrer individuellen Wünsche und Vorstellungen gemeinsam mit Ihnen Ihre ganz persönliche Finanzierung und berücksichtigen dabei gerne aktuelle öffentliche Förderprogramme.