

Erdgeschoss
Wohnung 02



GRÜNERLEBEN

MEHRFAMILIENHAUS ERDGESCHOSS WOHNUNG 02

Flur	9,53 m ²
Kochen/Essen	13,32 m ²
Wohnen	9,54 m ²
Kind	10,45 m ²
Schlafen	12,00 m ²
Bad	6,00 m ²
HWR	2,25 m ²
Terrasse	9,59 m ²
Abstell-KG 02	9,25 m ²
Wohnfläche i.A.a. DIN	72,51 m²
+ Garten	ca. 82 m ²

*Terrassen, Balkone und Loggien, sowie die Keller-
räume werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an
die Wohnflächenverordnung WFIV zu 50 % in die
Wohnfläche gesamt eingerechnet.*

KAUFPREIS

Wohnung Erdgeschoss 02

Gesamtfläche 72,51 m² 327.000,00 €

Kaufpreis Stellplatz 8.500,00€

inkl. Vorbereitung
Installation Wallbox



GRÜNERLEBEN



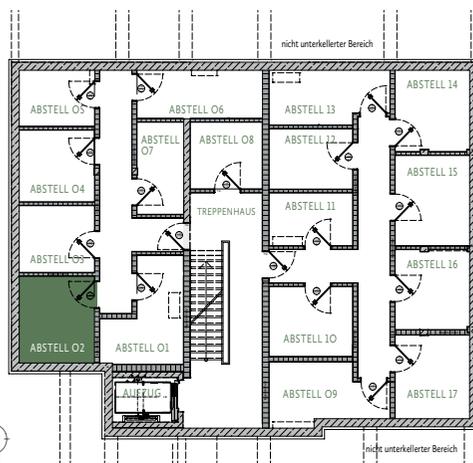
„Moderne Architektur
trifft auf Stil und Qualität“



Draufsicht
LAGE DER WOHNUNG
im Gebäude

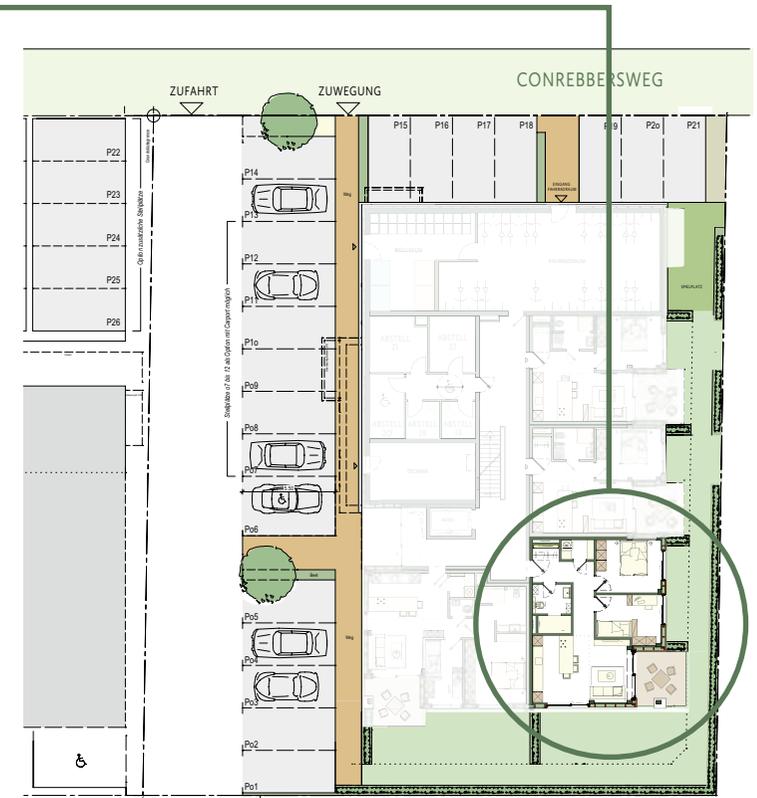


ABSTELLRAUM
im Kellergeschoss



**WEITERE INFORMATIONEN UND
TERMINVEREINBARUNGEN**

finden Sie online unter
www.gruen-er-leben.de,
telefonisch unter **04921 806-323**,
per E-Mail immo@spk-empden.de
oder **scannen** Sie einfach den
nebenstehenden **QR-Code** ein.



**IN WENIGEN SCHRITTEN ZU
IHRER IMMOBILIENFINANZIERUNG**

Eine qualifizierte Beratung ist uns sehr wichtig.
Unsere Spezialisten entwickeln auf Basis Ihrer
individuellen Wünsche und Vorstellungen
gemeinsam mit Ihnen Ihre ganz persönliche
Finanzierung und berücksichtigen dabei gerne
aktuelle öffentliche Förderprogramme.