

2.Obergeschoss
Wohnung 14



GRÜNERLEBEN

MEHRFAMILIENHAUS
2. OBERGESCHOSS
WOHNUNG 14

Flur	5,83 m ²
Kochen/Essen	9,07 m ²
Wohnen	8,69 m ²
Schlafen	11,66 m ²
Bad	4,29 m ²
Balkon	7,74 m ²
Abstell-KG 14	8,39 m ²
Wohnfläche i.A.a. DIN	47,61 m²

Terrassen, Balkone und Loggien, sowie die Kellerräume werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die Wohnflächenverordnung WFIV zu 50 % in die Wohnfläche eingerechnet.

KAUFPREIS

Wohnung 2. Obergeschoss 14

Gesamtfläche 47,61 m² 219.000,00 €

Kaufpreis Stellplatz 8.500,00€

inkl. Vorbereitung
 Installation Wallbox



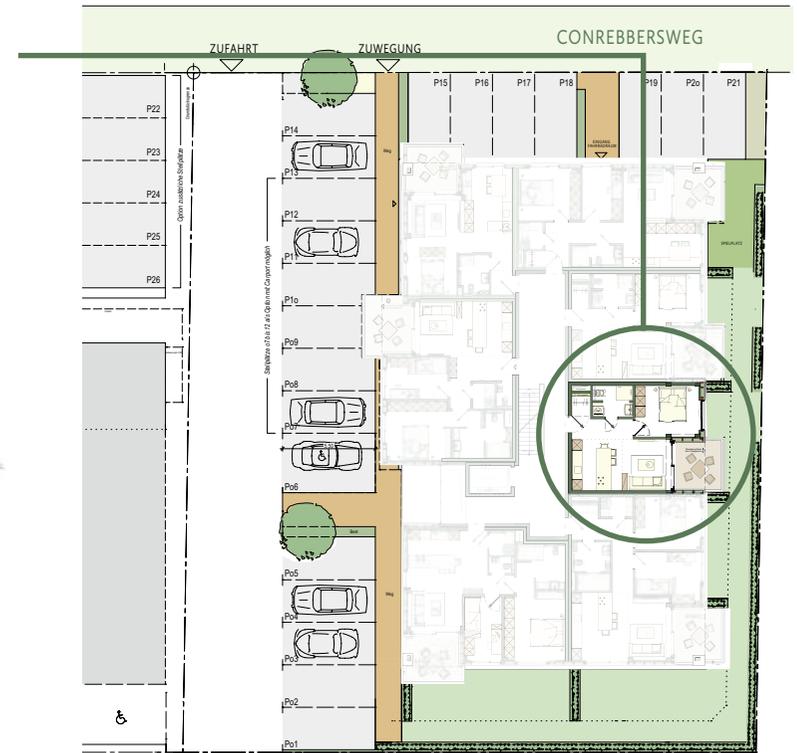
GRÜNERLEBEN



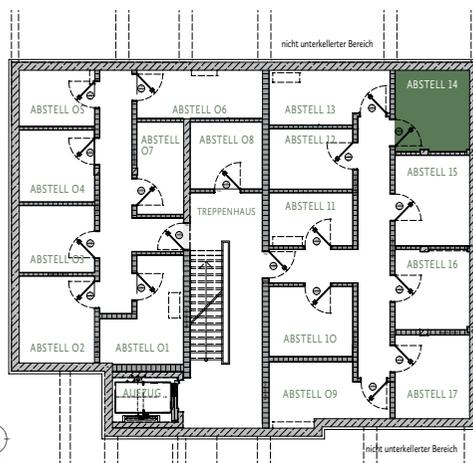
„Moderne Architektur
trifft auf **Stil und Qualität**“



Draufsicht
LAGE DER WOHNUNG
 im Gebäude



ABSTELLRAUM
 im Kellergeschoss



**WEITERE INFORMATIONEN UND
 TERMINVEREINBARUNGEN**

finden Sie online unter
www.gruen-er-leben.de,
 telefonisch unter **04921 806-323**,
 per E-Mail immo@spk-emden.de
 oder **scannen** Sie einfach den
 nebenstehenden **QR-Code** ein.



**IN WENIGEN SCHRITTEN ZU
 IHRER IMMOBILIENFINANZIERUNG**

Eine qualifizierte Beratung ist uns sehr wichtig.
 Unsere Spezialisten entwickeln auf Basis Ihrer
 individuellen Wünsche und Vorstellungen
 gemeinsam mit Ihnen Ihre ganz persönliche
 Finanzierung und berücksichtigen dabei gerne
 aktuelle öffentliche Förderprogramme.