

1.Obergeschoss
Wohnung 08



GRÜNERLEBEN

MEHRFAMILIENHAUS

1. OBERGESCHOSS WOHNUNG 08

Flur	6,06 m²
Kochen/Essen	8,59 m²
Wohnen	8,23 m²
Schlafen	11,99 m²
Bad	4,69 m²
Balkon	7,94 m²
Abstell-KG 08	6,74 m²
Wohnfläche i.A.a. DIN	46,90 m²

Terrassen, Balkone und Loggien, sowie die Kellerräume werden in Anlehnung an die DIN 277 bzw. an die Wohnflächenverordnung WFIV zu 50 % in die Wohnfläche eingerechnet.

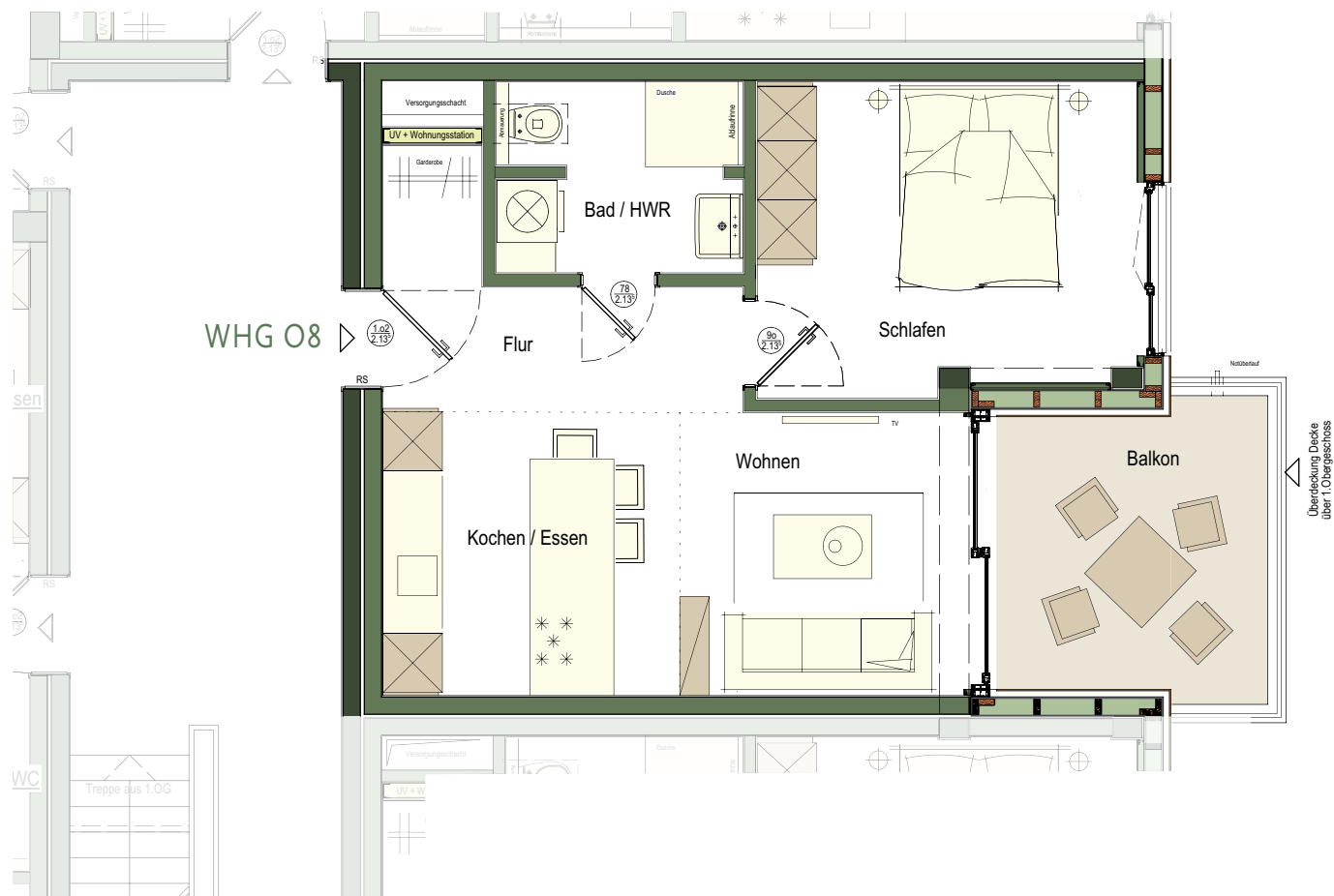
KAUFPREIS

Wohnung 1. Obergeschoss 08

Gesamtfläche 46,90 m² **209.000,00 €**

Kaufpreis Stellplatz **8.500,00€**

inkl. Vorbereitung
Installation Wallbox



GRÜNERLEBEN



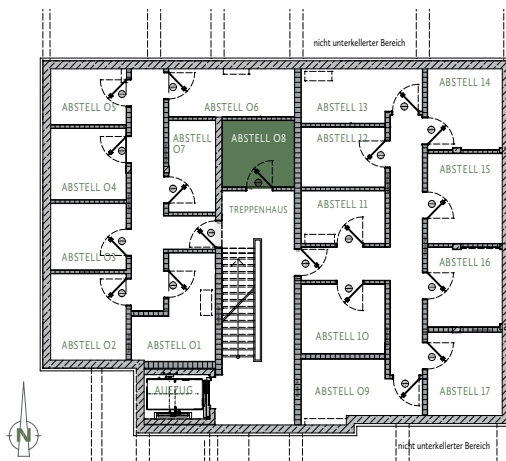
„Moderne Architektur
trifft auf Stil und Qualität“



Draufsicht
LAGE DER WOHNUNG
im Gebäude



ABSTELLRAUM
im Kellergeschoss



WEITERE INFORMATIONEN UND TERMINVEREINBARUNGEN

finden Sie online unter
www.gruen-er-leben.de,
telefonisch unter **04921 806-323**,
per E-Mail immo@spk-emden.de
oder **scannen** Sie einfach den
nebenstehenden **QR-Code** ein.



IN WENIGEN SCHRITTEN ZU IHRER IMMOBILIENFINANZIERUNG

Eine qualifizierte Beratung ist uns sehr wichtig.

Unsere Spezialisten entwickeln auf Basis Ihrer
individuellen Wünsche und Vorstellungen
gemeinsam mit Ihnen Ihre ganz persönliche
Finanzierung und berücksichtigen dabei gerne
aktuelle öffentliche Förderprogramme.